

FAXANMELDUNG AN: 02 11-46 30 51

VERBINDLICHE ANMELDUNG zum FACH-DIALOG PRAXIS

- „Energieeffizienz in der Immobilienwirtschaft – gestern Technik, heute Strategie!“ am 13. Dezember 2005 in Berlin (1561-t)
- Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name

Vorname

Position

Abteilung

Branche

Firma

Straße

PLZ/Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum/Unterschrift

ANMELDUNG AUCH IM INTERNET:
www.heuer-dialog.de

ANMELDUNG UND AUSKÜNFTE

Bernd Heuer Dialog Düsseldorf GmbH
Postfach 30 04 51 - 40404 Düsseldorf
Telefon 0211-46 90 50 - Telefax 0211-46 30 51
E-Mail: booking@heuer-dialog.de - Internet: www.heuer-dialog.de

VERANSTALTUNGSORT

Bewag Aktiengesellschaft & Co. KG
Heizkraftwerk Moabit
Friedrich-Krause-Ufer 10-15
13353 Berlin
Telefon: 0 30-267 -18 432
Telefax: 0 30-267 -18 282

TERMIN

Dienstag, 13. Dezember 2005

GEBÜHREN

1050,00 EUR zuzüglich 16% MwSt. inkl. Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr.

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Auf der Rückseite der Bestätigung erhalten Sie die AGB. Die Bedingungen sind wesentlicher Inhalt des zwischen uns zustande gekommenen Vertrages. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 28. November 2005 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von EUR 100,00 zuzüglich 16% MwSt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, wird 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB)

ZIMMERRESERVIERUNG

Sie haben die Möglichkeit bis einschließlich 11. November 2005 im Dorint Novotel Berlin Am Tiergarten, Straße des 17. Juni 106/108, 10623 Berlin, Tel.: 030-60035-0, Fax: 030-60035-300 Zimmer zu Vorzugspreisen (ab EUR 96,00 inkl. Frühstück) unter dem Stichwort „Heuer Dialog“ abzurufen. Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit. Bitte nehmen Sie Ihre Zimmerbuchung und Hotelabrechnung selbst vor. Erkundigen Sie sich bei der Zimmerreservierung auch nach aktuellen Angeboten des Hotels. Das Hotel liegt ca. 3 km vom Veranstaltungsort entfernt.

IHRE ANSPRECHPARTNERINNEN

Vera Kiltz
Projektleitung
Telefon: 0211-46 90 5-19, E-Mail: kiltz@heuer-dialog.de

Frauke Köstermenke
Projektorganisation
Telefon: 0211-46 90 5-37, E-Mail: koestermenke@heuer-dialog.de



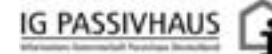
FACH-DIALOG PRAXIS

**ENERGIEEFFIZIENZ IN DER
IMMOBILIENWIRTSCHAFT –
GESTERN TECHNIK, HEUTE STRATEGIE!**

am 13. Dezember 2005
in Berlin

Themen

- Wachstumsbremse Energie - Wachstumsmotor Effizienz?
- Runter von den Kosten - wie rentieren sich Investition, Betrieb und Instandhaltung langfristig?
- Wie profitieren Investoren, Eigentümer, Betreiber und Nutzer von energetischen Sanierungen?
- Energetische Paradebeispiele – nicht nur im Wohnungsbau!



Ab 08.30 Uhr

Check-in und Begrüßungskaffee

09.00 Uhr

Begrüßung und Moderation durch den Veranstalter

Vera Kiltz
Projektleiterin
Bernd Heuer Dialog Düsseldorf GmbH

09.15 Uhr

Einführungsvortrag

WACHSTUMSHEMMER ENERGIE - WACHSTUMSMOTOR EFFIZIENZ?

- Welche Bedeutung hat der Ölpreis für das (Immobilien-)Wirtschaftswachstum?
- Welches Beschäftigungspotenzial verbirgt sich hinter der Energieeffizienz in Gebäuden?
- Könnte man die Wachstumspotenziale besser ausschöpfen?

Prof. Dr.-Ing. Eberhard Jochem
Rat für nachhaltige Entwicklung
CEPE (Center for Energy Policy and Economics) ETH Zürich

09.45 Uhr

GUTES PRODUKT FÜR SCHLECHTE ZEITEN – WIESO SICH DIE ENERGETISCHE BESTANDSSANIERUNG FÜR INVESTOR UND NUTZER LOHNT!

- Wie können Energiepreisisiken langfristig vermieden werden?
- Wie profitieren Eigentümer und Nutzer von energetischen Sanierungen?
- Welche Potenziale bestehen jenseits der (EnEV-)Standards?

Dr. Wolfgang Feist
Leiter
Passivhaus Institut Darmstadt

10.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

11.00 Uhr

JOBMOTOR REGIONALES NETZWERK ENERGIE – WIE IMMOBILIEN- UND BAUWIRTSCHAFT PROFITIEREN!

- Das regionale (Energie-) Netzwerk als innovative Plattform für die Bauaufgaben des 21. Jahrhunderts
- Win-Win-Marketing – wie ökonomische und ökologische Interessen zusammenfinden

Albrecht Göhring
Geschäftsführer
EnergieEffizienzAgentur Rhein-Neckar-Dreieck gGmbH

11.30 Uhr

VERMARKTUNGSVORTEILE DURCH NEBENKOSTENTRANSPARENZ – EIN PRAXISBERICHT

- Pro und Contra Contracting – wovon profitiert der Eigentümer, wovon der Nutzer?
- Welche regenerativen Energien weisen den Weg aus der Ölkrise?

Dr. Wolfgang Meyer-Hofmann
Geschäftsführer
Langfeld & Friends GmbH & Co. KG

12.00 Uhr

Projektbeispiele

ENERGETISCHE GEBÄUDESANIERUNG MIT FAKTOR 10

Wie wird der Energiebedarf in der Sanierungspraxis auf ein Zehntel gesenkt?

Dr. Burkhard Schulze Darup
Architekt, Nürnberg

12.30 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

14.00 Uhr

BESSERE ZINSEN DURCH MEHR ÖKOLOGIE? FINANZIERUNGSVORTEILE FÜR ÖKOLOGISCHE IMMOBILIEN

Finanzierungskonzepte für Neubau und Bestand

Günter Engelhard
Vorstand
UmweltBank AG

14.30 Uhr

ENERGIEEFFIZIENZ ALS INVESTMENT

Warum Immobilienfonds auf energieeffiziente Anlageobjekte setzen

Rainer Scherwey
Product Manager CS REF Property Plus
Credit Suisse Asset Management

15.00 Uhr

ÖKOLOGISCHER MIETSPIEGEL – WIE DER FAKTOR ENERGIE DEN MIETMARKT REVOLUTIONIEREN KANN

- Energieeffizienz wird zum Wettbewerbsvorteil – Erfahrungsbericht aus Darmstadt
- Wie die Wirtschaftlichkeit von Energiesparmaßnahmen in Mietwohngebäuden verbessert werden kann

Dr. Jens Knissel
Wissenschaftlicher Mitarbeiter
IWU Institut Wohnen und Umwelt GmbH

15.30 Uhr

Zeit für Business und Kommunikation

16.00 Uhr

ENERGIEEFFIZIENZ WIDER WOHNUNGSLEERSTAND?

- Wie können die Wohnungswechselquote und der Wohnungsleerstand nachhaltig gesenkt werden?
- Null-Energie + Null-CO₂-Ausstoß = 100 % vermietet!
- Das Mehrfamilienhaus als Energieproduzent
- Warum auch das Quartier von energetischen Maßnahmen profitiert.

Walter Braun
Technischer Vorstand
GAG Ludwigshafen Aktiengesellschaft für Wohnungs-,
Gewerbe- und Städtebau
Dozent an der Technischen Universität Kaiserslautern

16.30 Uhr

Impulsvortrag

5 EURO HEIZKOSTEN IM MONAT SIND BEREITS MÖGLICH – WIE ABER WIRD DIE ENERGIEEFFIZIENZ ZUR SELBSTVERSTÄNDLICHKEIT?

- Weg von der Öko-Ideologie – hin zum nachhaltigen Rechenexempel
- Wie die Energieeffizienz die Vermarktbarkeit von Immobilien nachhaltig steigert

Michael Hannig
Geschäftsführer
UPG Urbane Projekte GmbH

anschließende Diskussionsrunde mit:

Walter Braun
Technischer Vorstand
GAG Ludwigshafen Aktiengesellschaft für Wohnungs-,
Gewerbe- und Städtebau
Dozent an der Technischen Universität Kaiserslautern

Dr. Wolfgang Feist
Leiter
Passivhaus Institut Darmstadt

Dr. Wolfgang Meyer-Hofmann
Geschäftsführer
Langfeld & Friends GmbH & Co. KG

Moderation:
Miriam M. Beul
Journalistin

17.30 Uhr

Ende des Fach-Dialoges Praxis